



MODELO 05 • DECISIONES CON CONTEXTO

Comparador de cotizaciones

Compare hasta tres propuestas sobre un mismo trabajo. Revise alcance, precio y condiciones; el menor total por sí solo no determina la alternativa más conveniente.

01 Qué se necesita resolver

Trabajo / proyecto

Fecha de comparación

Inmueble / área

Persona que prepara la comparación

Alcance común que se solicita

Qué pesa más: calidad / plazo / costo / otra

Presupuesto de referencia, si está definido

Fecha deseada y disponibilidad

02 Propuestas recibidas

Use la misma moneda e indique si cada total incluye impuestos. Si no está claro, márkelo como pendiente.

Opción 1: proveedor / contacto

Opción 2: proveedor / contacto

Opción 3: proveedor / contacto

Opción 1: total / moneda / impuestos

Opción 2: total / moneda / impuestos

Opción 3: total / moneda / impuestos

Opción 1: trabajos y materiales
incluidos

Opción 2: trabajos y materiales
incluidos

Opción 3: trabajos y materiales
incluidos

Opción 1: anticipo / pagos / vigencia

Opción 2: anticipo / pagos / vigencia

Opción 3: anticipo / pagos / vigencia



MODELO 05 • DECISIONES CON CONTEXTO

Comparador de cotizaciones

Condiciones por comparar y siguiente decisión.

03 Condiciones y preguntas

Mantenga cada proveedor en la misma columna. Solicite por escrito la información que falte.

Opción 1: inicio / duración / entrega

Opción 2: inicio / duración / entrega

Opción 3: inicio / duración / entrega

Opción 1: garantía y respaldo ofrecidos

Opción 2: garantía y respaldo ofrecidos

Opción 3: garantía y respaldo ofrecidos

Opción 1: exclusiones / posibles extras

Opción 2: exclusiones / posibles extras

Opción 3: exclusiones / posibles extras

Opción 1: preguntas por confirmar

Opción 2: preguntas por confirmar

Opción 3: preguntas por confirmar

04 Conclusión para revisión

Alternativa sugerida o pendiente de elegir

Razones y diferencias relevantes

Quién verifica alcance y condiciones

Quién debe revisar y aprobar

Siguiente paso acordado o propuesto

Fecha del próximo seguimiento